



1 2

CHYTRÁ VESNICE SNI

Bydlet v domě od architektů tak zvůčných jmen jako Richard Meier či Eva Jiřičná se poštěstí málokomu. Brzy to však bude možné, a to v developerském projektu nedaleko Prahy. Jeho obyvatelé pak navíc budou obklopeni architekturou dalších slavných osobností – Johna Pawsona, kanceláří Chapman Taylor nebo Haptic.

V Nebřenicích, na dohled od české metropole, se rodí developerský projekt, jaký v Česku nemá obdoby. Koncept Oaks Prague nabídne špičkovou tuzemskou i světovou architekturu, ale přitom vychází z tradiční české vesnice – s typickými prostorovými vztahy, měřítky, rozmístěním budov a průhledy. Měl by tedy přirozeně zapadnout do okolní krajiny s lesoparkem, poli a rybníky i sousedními obcemi.

Srdcem nové vesnice pro náročné, která má využívat i chytré technologie a sdílené služby, bude nebřenický zámek rekonstruovaný podle návrhu Brita Johna Pawsona a přilehlý golfový areál. Na západ od zámku vyroste exkluzivní čtvrť s většími pozemky a vilami od Richarda Meiera (1,2), Evy Jiřičné (3) nebo Marani Architects (5).

Východně vznikne centrum obce s volně stojícími i řadovými rodinnými domy a menšími bytovými. I zde bude přítomna architektura Richarda Meiera, ale také kanceláří Duggan Morris Architects (4), Chapman Taylor (6), Haptic nebo české ADR. Krajinářství se ujal Švýcar Enzo Enea, golfového hřiště americký expert Kyle Phillips.

Exkluzivní projekt pro zhruba 750 lidí má být hotový v roce 2022. Developerem je Arendon Development Company, sesterská společnost londýnské firmy Decimus. Více na www.theoaksprague.cz



3



4



5



6